



“Квартира плюс”

**Полис страхования квартиры
и квартирного имущества**

Редакция 2021 года

*Настоящий полис публикуется в двух экземплярах:
на языке иврит и на русском языке.
В случае разночтений между этими публикациями
определяющей является публикация на языке иврит.*

המהדורה הקובעת הינה המהדורה שכתובה בשפה העברית

«Квартира плюс»

Полис страхования квартиры и квартирного имущества

(Редакция 2021 года)

Настоящий полис является договором между Страховой компанией «Ахшара Баам (Лтд.)» (далее – **«страхователь»**) и застрахованным лицом, имя которого указано в спецификации (далее – **«застрахованное лицо»**), согласно которому страхователь обязуется выплатить страховое возмещение в связи со страховыми случаями, произошедшими в период страхования, в пределах страховых сумм, в обмен на уплату страховых взносов.

Страховые взносы, период страхования и страховые суммы указаны в спецификации, которая является неотъемлемой частью настоящего полиса.

В настоящем полисе –

- | | |
|---------------------------------------|--|
| «Многоквартирный дом» | Дом, зарегистрированный в земельных кадастрах как многоквартирный дом, а также дом, который не зарегистрирован как указанный, и только при условии, что в нем есть как минимум две квартиры. |
| «Члены семьи» | Супруг, дети, родители или другие родственники застрахованного лица, которые постоянно проживают с ним в квартире. |
| «Квартира» | Строение квартиры или дома, указанных в спецификации, когда они используются в основном в качестве жилья, включая балконы, трубопроводы (включая газовые), канализационные и водопроводные устройства, отопительные устройства, системы кондиционирования воздуха, бойлеры, солнечные системы нагрева воды, телефонные и электрические устройства, принадлежащие квартире, ворота, заборы и дороги с покрытием, принадлежащие квартире, а также все постоянные части квартиры или соединенные с ней посредством постоянного соединения; если квартира находится в многоквартирном доме - также включая долю застрахованного лица в общем имуществе многоквартирного дома, а также специфические принадлежности, закрепленные за квартирой (включая склад). |
| «Незанятая квартира» | Квартира, которая была свободна более 60 дней подряд, или в которой не проживали регулярно более 60 дней подряд. |
| «Работник домашнего хозяйства» | Работник, находящийся на непосредственной службе застрахованного лица, проживающего в застрахованной квартире. |

«Квартира плюс»

Полис страхования квартиры и квартирного имущества

Содержание:

Глава А (Алеф) – Страхование квартиры.....	3-5
Риски, связанные с водой и другими жидкостями	5
Глава А 1 (Алеф 1) - Страхование дополнительной суммы в многоквартирном доме.....	6
Глава А 2 (Алеф 2) – Расширение Главы А (Алеф).....	7-9
Случайное разбитие стекла, зеркал, унитазов, раковин, мраморных поверхностей.....	7
Страхование сада и растений	7
Страхование риска в связи с разрывом труб плавательного бассейна	8
Страхование электрических бойлеров и солнечных бойлеров	8
Страхование домашней фотоэлектрической установки для выработки электроэнергии (далее – установка P. V.).....	9
Глава Б (Бет) – Страхование содержимого	11-14
Риски, связанные с водой и другими жидкостями	14
Глава Б 1 (Бет 1) – Расширение страхования содержимого.....	15-21
Случайное разбитие стекла, зеркал, унитазов, раковин, мраморных поверхностей.....	15
Велосипеды, находящиеся за пределами застрахованной квартиры.....	15
Имущество гостей.....	16
Арендатор в незащищенном договоре аренды.....	16
Восстановление документов.....	17
Садовая мебель и оборудование	17
Полотка телевизора, звуковой системы, видеосистемы и домашнего компьютера	17
Страхование для религиозного сектора	18
Страхование ювелирных изделий, ценностей и движимого имущества от всех рисков.....	19
Страхование всех рисков для содержимого.....	21
Глава В (Гимел) – Расширение в отношении незанятой квартиры	22
Глава Г (Далет) – Страхование деловой деятельности / бизнеса в квартире	23
Глава Д (Хэй) – Страхование содержимого банковского сейфа	24
Глава Е (Вав) – Страхование ущерба, причиненного террористической деятельностью	25
Глава Ж (Заин) – Страхование домашних животных.....	26-27
Глава З (Хэт) – Страхование ответственности перед третьей стороной	28-29
Глава З 1 (Хэт 1) – Расширение Главы З (Хэт).....	30
Ответственность в связи с использованием плавательного бассейна / джакузи.....	30
Ответственность при выполнении работ в квартире	30
Глава И (Тэт) – Страхование ответственности перед третьими лицами в связи с владением огнестрельным оружием ..	31-32
Глава К (Юд) – Ответственность работодателей за домашних работников	33
Глава Л (Юд-алеф) – Общие условия для всех пунктов полиса	34-41

Глава А (Алеф)

Страхование квартиры

1. Страховой случай

Страховым случаем является утрата или ущерб, причиненный квартире в период страхования в результате одного или нескольких перечисленных ниже рисков:

- 1.1. Огонь, молния, гром, а также дым, который является необычным, а не обычным фактором;
 - 1.2. Взрыв либо возгорание;
 - 1.3. Ветер, скорость которого превышает 30 узлов (55,5 км / ч), включая выпавший в это время дождь, снег или град, и за исключением дождевой воды, просочившейся через стены или потолок или поглощенной ими;
 - 1.4. Падение летательных аппаратов, падение предметов из летательных аппаратов, сверхзвуковая вибрация, произведенная летательным аппаратом;
 - 1.5. Контакт или столкновение транспортных средств с квартирой.
 - 1.6. Злонамеренные действия, за исключением следующего:
 - 1.6.1. Злонамеренные действия, совершенные в незанятой квартире;
 - 1.6.2. Злонамеренные действия, совершенные застрахованным лицом или членами его семьи, или с их согласия;
 - 1.6.3. Злоумышленные действия, совершенные лицами, проживающими в квартире с разрешения или согласия застрахованного лица;
 - 1.7. Кража, грабеж, взлом или попытка их совершения, за исключением случаев, относящихся к незанятой квартире;

Застрахованное лицо может, на этапе предложения страхования, с явным уведомлением, которое должно быть зарегистрировано страхователем и записано в спецификации, отказаться от покрытия, перечисленного в данном пункте (пункт 1.7).
 - 1.8. Запрещенные собрания и беспорядки;
 - 1.9. Землетрясение, включая цунами, возникшее в результате землетрясения, при условии, что застрахованное лицо не отказалось от покрытия данного риска в порядке, указанном в Положении «5 алеф» Правил надзора за страховой деятельностью (условия договоров страхования квартир и их содержимого), от 1986 года (далее - «Правила»).
- Для целей расчета личного участия в возмещении ущерба, возникшего в результате указанного риска, землетрясения, произошедшие в течение 72 последовательных часов после возникновения первого землетрясения, будут рассматриваться как одно событие.
- 1.10. Наводнение или затопление, вызванные внешним источником воды, за исключением цунами, упомянутого в пункте 1.9.

2. Риски, на которые не распространяется покрытие

Данная глава не покрывает утраты или ущерб, вызванные одним или несколькими из следующих факторов:

- 2.1. Война, вражеские операции, террористические атаки;
- 2.2. Гражданская война, мятеж, военное или народное восстание, революция;
- 2.3. Ионизирующее излучение, радиоактивное загрязнение, ядерные процессы, ядерные материалы или ядерные отходы;
- 2.4. Изъятие, экспроприация, конфискация, уничтожение или снос имущества правительством, военными, местными властями или лицом, действующим в соответствии с законом.

3. Расчет возмещения

- 3.1. Страховое возмещение, которое получит застрахованное лицо в соответствии с настоящей главой, будет рассчитано и выплачено в соответствии со стоимостью утраченного или ущерба квартиры, но не более страховой суммы, указанной в спецификации в качестве страховой суммы квартиры, а также с учетом того, что указано в пункте 2 главы М (Юд-бет) (общие условия) ниже.
- 3.2. Страховое возмещение будет рассчитано таким образом, чтобы максимально приблизить застрахованное лицо к тому положению, в котором застрахованное лицо находилось бы, если бы страховой случай не возник.
- 3.3. Страховое возмещение, которое выплачивается в соответствии с условиями данной главы, также включает, с учетом того, что указано в пункте (3.1), следующее:
 - 3.3.1. Расходы на услуги архитекторов, оценщиков, строительных консультантов, инженеров и подрядчиков, а также судебные расходы, понесенные с целью ремонта, реконструкции или восстановления квартиры или ее части, при условии предварительного уведомления страхователя.
 - 3.3.2. Расходы на расчистку завалов, уборку квартиры, побелку и повторное подключение к электрическим, телефонным, водопроводным, газовым и канализационным сетям.
 - 3.3.3. Компенсация потери дохода от аренды квартиры или расходов на аренду с целью проживания застрахованного лица и членов его семьи, если квартира не пригодна для проживания по определению лицензированного инженера, как определено в Законе об инженерах и архитекторах от 1958 года (далее - «Закон об инженерах и архитекторах»); компенсация в соответствии с данным пунктом будет рассчитана на основании приемлемой арендной платы за квартиру, аналогичную квартире, застрахованной в данном полисе, на максимальный срок в 12 месяцев, начиная со дня наступления страхового случая, или максимальной суммы, не превышающей 15% от страховой суммы квартиры, в зависимости от того, какая из двух сумм меньше, даже если общая компенсация превышает страховую сумму жилья; выплата в связи с расходами на аренду в соответствии с данным пунктом обусловлена разумным доказательством того, что арендная плата за заменяющее жилье была выплачена фактически.

4. Неприменимость отсутствующего страхования

Статья 60 Закона о договорах страхования от 1981 года (далее - "Закон о договорах страхования") не будет применяться к данной главе.

5. Риски, связанные с водой и другими жидкостями

5.1. Данное расширение будет применяться только в том случае, если оно указано в спецификации.

5.2. По просьбе застрахованного лица и с согласия страхователя к полису добавляется расширение в отношении рисков, связанных с водой и другими жидкостями, и данное расширение будет включать убыток или ущерб, впервые обнаруженный в период страхования и причиненный квартире в результате утечки или вытекания воды или любой другой жидкости из водопроводных и отопительных приборов квартиры или другого имущества в многоквартирном доме, включая трещины, засорение или переполнение бойлеров и труб, не включая при этом стоимость воды, износ, коррозию и ржавчину, причиненные самим бойлерам, трубам и сантехническим приборам;

5.3. В отношении ущерба, возникшего в результате повреждения другого имущества в многоквартирном доме, объем покрытия ограничен одним случаем в течение периода страхования.

5.4. Данное расширение не применяется, если квартира не занята; для целей данного пункта "незанятая квартира" - это квартира, которая пустовала более 60 дней подряд или фактически в ней не проживали регулярно более 60 дней подряд.

Глава А 1 (Алеф 1)

Страхование дополнительной суммы в многоквартирном доме

Данная Глава будет применяться только в том случае, если она указана в спецификации.

1. Страховой случай

Страховым случаем является ущерб, причиненный квартире в многоквартирном доме, находящейся в собственности или арендованной на поколения застрахованным лицом, в результате риска землетрясения, указанного в пункте 1, (1. 9) в размере не менее 70% от страховой суммы квартиры, как указано в спецификации, и согласно определению оценщика недвижимости, как определено Законом об оценщиках недвижимости от 2001 года, или лицензированного инженера, как определено Законом об инженерах и архитекторах, в зависимости от обстоятельств, или если в результате вышеуказанного ущерба было выдано распоряжение о сносе многоквартирного дома.

2. Расчет возмещения

2.1. После наступления страхового случая страховое возмещение, которое получит застрахованное лицо в соответствии с настоящей главой, будет рассчитано и выплачено в соответствии с дополнительной страховой суммой, указанной в спецификации, и все с учетом того, что указано в пункте 2 главы Л (Юд-алеф) (общие условия).

2.2. Сумма дополнительного страхования будет составлять не менее 100% от суммы страхования жилья, указанной в спецификациях полиса.

3. Неприменимость отсутствующего страхования

Статья 60 Закона о договорах страхования не будет применяться к данной главе.

Глава А 2 (Алеф 2)

Расширение Главы А (Алеф)

Расширения, указанные в данной Главе, будет применяться только в том случае, если они указаны в спецификации.

1. Случайное разбитие стекла, зеркал, унитазов, раковин, мраморных поверхностей

1.1. Страховой случай

Страхователь возместит застрахованному лицу внезапный и неожиданный несчастный случай, вызвавший разбитие недвижимого, внутреннего и/или внешнего стекла, являющегося частью строения квартиры, а также зеркал, унитазов, раковин и мраморных поверхностей. Для целей настоящего пункта «**разбитие**» означает только разбитие, проходящее через всю толщину стекла, зеркала, унитаза, раковины, мраморной поверхности и санитарно-технического оборудования. Повреждения любого другого рода, включая вандализм, которые не являются «**разбитием**», не покрываются данным расширением.

1.2. Ограничения ответственности страхователя

Страхователь не будет возмещать застрахованному лицу в рамках данного расширения ущерб, возникший по следующим причинам:

- 1.2.1. Злонамеренное действие, совершенное застрахованным лицом или членами его семьи или домашнего хозяйства или с их согласия.
- 1.2.2. Повреждение рам или гранений любого рода.
- 1.2.3. Треснувшие или дефектные изделия.
- 1.2.4. Расходы на перемещение или замену рам или других частей строения.

1.3. Пределы ответственности

Ответственность страхователя в соответствии с данным расширением ограничена 1% от страховой суммы строения за один предмет и до 5% от страховой суммы строения за период страхования.

2. Страхование сада и растений

2.1. Страховой случай

Утрата либо повреждение, вызванные только рисками возгорания, удара молнии, и причиненные следующим предметам:

- 2.1.1. Растения, газоны, деревья, кустарники;
- 2.1.2. Оросительные системы, принадлежащие квартире, кладовая, не пристроенная к квартире, бассейн, не пристроенный к квартире, беседки, навесы, кровельные и затеняющие конструкции, расположенные на территории двора квартиры.

2.2. Пределы ответственности

- 2.2.1. Ответственность страхователя по пункту 2.1.1 выше не должна превышать 0,5% от страхового возмещения по главе А (Алеф).
- 2.2.2. Ответственность страхователя по пункту 2.1.2 выше не должна превышать 10% от страхового возмещения по главе А (Алеф).

3. Страхование риска в связи с разрывом труб плавательного бассейна

- 3.1. Если к полису было добавлено расширение для покрытия рисков воды и других жидкостей, как указано в пункте 5 главы А (Алеф), то полис также покрывает случайный разрыв надземных и/или подземных и/или внутренних трубопроводов (в пределах бортов бассейна) систем плавательных бассейнов, которые не являются частью строения застрахованной квартиры, а также не являются частью сантехнических устройств квартиры и не соединены с квартирой при помощи постоянного соединения, при условии, что ремонт повреждения сантехники будет осуществляться непосредственно страхователем, а не поставщиком услуг.
- 3.2. Личное участие застрахованного лица по данному расширению будет соответствовать суммам или ставкам, указанным в спецификациях.
- 3.3. **Покрытие в соответствии с этим расширением зависит от факта включения стоимости бассейна и его устройств в страховую сумму пункта полиса, посвященного строению (Глава А).**

4. Страхование электрических бойлеров и солнечных бойлеров

4.1. Страховой случай

- 4.1.1. Утрата или повреждение бойлеров по любой причине, которая не покрывается Главой А (Алеф) настоящего полиса, а также с учетом приведенных ниже исключений.
- 4.1.2. Личное участие, как указано на странице с информацией о страховании.

4.2. Страховое возмещение

- 4.2.1. Страхователь может по своему усмотрению выбрать возмещение ущерба застрахованному лицу в виде устранения ущерба через поставщика услуг или в виде денежной компенсации.
- 4.2.2. В случае утраты или повреждения, страхователь будет иметь свободу действий в выборе запасных частей или изделий для замены утраченных или поврежденных бойлеров, включая выбор производителя и способа установки, при условии, что заменяющие изделия соответствуют требованиям применимых стандартов.

4.3. Исключения из ответственности страхователя

Данное Расширение не покрывает следующие виды ущерба:

- 4.3.1. **Ущерб, причиненный злонамеренными действиями**
- 4.3.2. **Повреждение трубопроводной системы, к которой подключены бойлеры**
- 4.3.3. **Повреждение электрической системы, к которой подключены бойлеры**

- 4.3.4. Повреждение бойлера, объем которого превышает 200 литров
- 4.3.5. Повреждение системы центрального водяного отопления
- 4.3.6. Стоимость воды или любой другой жидкости
- 4.3.7. Любой ущерб, нанесенный строению квартиры
- 4.3.8. Любой ущерб, нанесенный содержанию квартиры
- 4.3.9. Любой ущерб, нанесенный третьей стороне
- 4.3.10. Любой косвенный ущерб
- 4.3.11. Ущерб, причиненный в незанятой квартире
- 4.3.12. Природный ущерб, буря и холод

4.4. Личное участие для расширения данного покрытия:
как указано на странице с подробностями страхования.

5. Страхование домашней фотоэлектрической установки для выработки электроэнергии (далее – установка P. V.)

Данное покрытие имеет силу, только если оно указано в явном виде в спецификации.

- 5.1. В обмен на выплату дополнительного взноса, указанного в спецификации, и при соблюдении условий покрытия, подробно описанных ниже, вступает в силу расширение Главы 1 страхования строения квартиры, которое включает покрытие также случайной поломки и/или повреждения домашней фотоэлектрической системы (P. V.), установленной и подключенной на крыше застрахованного здания посредством постоянного подключения, в результате одного или нескольких рисков, перечисленных в Главе 1 к полису, за исключением риска кражи (без признаков взлома).

Для целей данного расширения, покрываемая «поломка» - это только причина, по которой установка P. V. не может подавать энергию в электрическую сеть Электрической компании Израиля («Хеврат а-хашмаль ле-исраэль Баам»).

5.1.1. Ограничения

Все условия покрытия, которые действуют в соответствии с Главой 1 - страхование квартиры, распространяются и на данное расширение.

Покрытие в соответствии с данным расширением не включает следующее:

- 5.1.2. Покрытие косвенного ущерба.
- 5.1.3. Ущерб, причиненный в результате процесса ремонта или обновления застрахованного имущества.
- 5.1.4. Ослабление крепления объекта к строению.
- 5.1.5. Неотъемлемый дефект застрахованного имущества, постепенное ухудшение, нормальная амортизация и износ, дефектная или несоответствующая конструкция, материалы или работа.
- 5.1.6. Оседание земли строения квартиры или инфраструктуры здания.
- 5.1.7. Коррозия, ржавление, сильный холод или жара, изменение температуры, влажность, плесень, грызуны, насекомые или царапины.

Глава Б (Бет)

Страхование содержимого

1. Содержимое

Для целей настоящего полиса «**содержимое**» означает - все вещи и предметы, находящиеся в квартире и находящиеся в собственности, владении или под ответственностью застрахованного лица или членов его семьи, **за исключением следующего:**

- 1.1. Моторные транспортные средства, автофургоны («караваны»), прицепы, плавающие средства и летательные аппараты;
- 1.2. Животные;
- 1.3. Ценные бумаги, облигации, сертификаты акций, кредитные сертификаты;
- 1.4. Контракты, документы об обязательствах, купчие, сертификаты и документы всех видов;
- 1.5. Золото, серебро или драгоценный металл в необработанном виде, бриллианты и драгоценные камни, не являющиеся частью ювелирных изделий;
- 1.6. Оружие, боеприпасы и взрывчатые вещества;
- 1.7. Рукописи, планы, чертежи, схемы, модели, шаблоны;
- 1.8. Бухгалтерские книги и другие деловые книги;
- 1.9. Оборудование и принадлежности, используемые только для бизнеса, если иное не указано в спецификации.
- 1.10. Чеки, дорожные чеки, почтовые чеки, векселя и векселя всех видов, проездные, авиабилеты и билеты на морские суда, кредитные карты и лотерейные билеты.
- 1.11. Вещи или предметы, находящиеся в саду, на лестничной клетке, на заборах или на дорогах с покрытием, которые являются частью квартиры, и при условии, что они по своей природе не могут находиться за пределами квартиры; покрытие в соответствии с данным пунктом для вещей или предметов, которые по своей природе находятся за пределами квартиры, будет ограничено 2% от суммы страхования содержимого.

2. Ограничение ответственности страхователя в отношении определенных предметов содержимого

Если специальные страховые суммы не были в явном виде указаны в спецификациях в отношении перечисленных ниже предметов имущества, то страховое возмещение в связи с потерей или повреждением каждого из них будут в пределах указанных сумм:

- 2.1. Наличные или ваучеры на покупку - до 0,5% от суммы страхования содержимого;
- 2.2. Изделия из серебра - до 10% от суммы страхования содержимого;
- 2.3. Статуи, картины, произведения искусства, антиквариат и коллекции, представляющие историческую, научную или художественную ценность - до 10% от суммы страхования содержимого;

- 2.4. Ковры - до 10% от суммы страхования содержимого;
- 2.5. Меха - до 10% от суммы страхования содержимого;
- 2.6. Коллекция марок - до 5% от суммы страхования содержимого;
- 2.7. Коллекция монет - до 5% от суммы страхования содержимого;
- 2.8. Ювелирные и золотые изделия - до 10% от суммы страхования содержимого;
- 2.9. Наручные часы - до 10% от суммы страхования содержимого.

Статья 60 Закона о договоре страхования не применяется к суммам, указанным в пунктах 2.1 - 2.9, если они находятся в пределах ограничения, указанного в каждом из них.

3. Страховой случай

Страховым случаем является утрата или повреждение содержимого в течение периода страхования в результате одного или нескольких перечисленных ниже рисков:

- 3.1. Огонь, молния, гром, а также дым, который является необычным, а не обычным явлением;
- 3.2. Взрыв либо возгорание;
- 3.3. Ветер, скорость которого превышает 30 узлов (55,5 км / ч), включая выпавший в это время дождь, снег или град, за исключением дождевой воды, просочившейся через стены или потолок или поглощенной ими;
- 3.4. Падение летательных аппаратов, падение предметов из летательных аппаратов, сверхзвуковая вибрация, произведенная летательным аппаратом;
- 3.5. Контакт или столкновение транспортных средств с квартирой;
- 3.6. Злонамеренные действия, за исключением следующего -
 - 3.6.1. Злонамеренные действия, совершенные в незанятой квартире;
 - 3.6.2. Злонамеренные действия, совершенные застрахованным лицом или членами его семьи, или с их согласия;
 - 3.6.3. Злонамеренные действия, совершенные лицами, проживающими в квартире с разрешения или согласия застрахованного лица;
- 3.7. Кража, грабеж, взлом или попытка их совершения, за исключением следующего:
 - 3.7.1. Когда квартира является незанятой;
 - 3.7.2. Содержимое, относящееся к бизнесу, когда квартира используется только в качестве жилья;
 - 3.7.3. Злонамеренные действия, совершенные одним из членов семьи застрахованного лица, либо лицом, проживающим в квартире с разрешения или согласия застрахованного лица;
 - 3.7.4. Содержимое, которое находится на открытом балконе на крыше или на наземном этаже и которое по своей природе не может находиться за пределами квартиры.

- 3.8. Запрещенные собрания и беспорядки;
- 3.9. Землетрясение, включая цунами, возникшее в результате землетрясения, при условии, что застрахованное лицо не отказалось от покрытия данного риска в порядке, указанном в Положении «5 алеф» Правил; для целей расчета личного участия в возмещении ущерба, возникшего в результате указанного риска, землетрясения, произошедшие в течение 72 последовательных часов после возникновения первого землетрясения, будут рассматриваться как одно событие.
- 3.10. Наводнение или затопление, вызванные внешним источником воды; **за исключением цунами, как указано в пункте 3.9.**

Застрахованное лицо может, на этапе предложения страхования, с явным уведомлением, которое должно быть зарегистрировано страхователем и записано в спецификации, отказаться от покрытия, перечисленного в пункте 3.7 или пунктов содержимого, указанных в пунктах 2.8 и 2.9 выше, полностью или частично.

4. Риски, на которые не распространяется покрытие

Данная глава не покрывает убытки или ущерб, вызванные одним или несколькими из этих факторов:

- 4.1. Война, вражеские операции, террористические атаки;
- 4.2. Гражданская война, мятеж, военное или народное восстание, революция;
- 4.3. Ионизирующее излучение, радиоактивное загрязнение, ядерные процессы, ядерные материалы или ядерные отходы;
- 4.4. Изъятие, экспроприация, конфискация, уничтожение или снос имущества правительством, военными, местными властями или лицом, действующим в соответствии с законом.

5. Покрытие части содержимого за пределами квартиры

- 5.1. Одежда, личные вещи и драгоценности застрахованного лица и членов его семьи будут покрыты, когда они находятся вне квартиры, в отношении рисков, включенных в данную главу, за исключением риска кражи, но не когда они находятся в любом транспортном средстве, или когда они находятся за границей.
- 5.2. Компенсация в соответствии с этим пунктом ограничена 5% от суммы страхования содержимого.

6. Расчет возмещения

- 6.1. Страховое возмещение, которое получит застрахованное лицо в соответствии с настоящей главой, будет рассчитано и выплачено в соответствии со стоимостью убытка или ущерба, но не более страховой суммы, указанной в спецификации в качестве страховой суммы содержимого, и все это при условии, что указано в пункте 2 главы М (Юд-бет) (общие условия) ниже; страховое возмещение в связи с утратой или повреждением нескольких предметов не будет превышать сумму, указанную в спецификации, если она указана, в качестве страховой суммы предметов.
- 6.2. Страховое возмещение будет рассчитано таким образом, чтобы максимально приблизить застрахованное лицо к тому положению, в котором застрахованное лицо находилось бы, если бы страховой случай не наступил.

- 6.3. Компенсация также включает потерю или повреждение одежды и личных вещей домашних работников застрахованного лица во время их нахождения в квартире в размере не более 5% от страховой суммы в отношении содержимого.

7. Отсутствие страхования

Если на момент заключения договора страхования сумма страхования содержимого меньше стоимости содержимого не менее чем на 15%, ответственность страхователя уменьшается на пропорциональную долю, которая представляет собой соотношение между страховой суммой и стоимостью содержимого на момент заключения договора; каждый предмет, для которого указана отдельная страховая сумма, подпадает под это условие отдельно; положения данного пункта не распространяются на пределы ответственности, установленные в полисе, или в случае, когда сумма страхования содержимого определяется страхователем или кем-то от его имени.

8. Риски, связанные с водой и другими жидкостями

- 8.1. Данное расширение будет применяться только в том случае, если оно указано в спецификации.
- 8.2. По просьбе застрахованного лица и с согласия страхователя к полису добавляется расширение в отношении рисков, связанных с водой и другими жидкостями, и данное расширение будет включать убыток или ущерб, впервые обнаруженный в период страхования и причиненный квартире в результате утечки или вытекания воды или любой другой жидкости из водопроводных и отопительных приборов квартиры или другого имущества в многоквартирном доме, включая трещины, засорение или переполнение бойлеров и труб, не включая при этом стоимость воды, износ, коррозию и ржавчину, причиненные самим бойлерам, трубам и сантехническим приборам;
- 8.3. В отношении ущерба, возникшего в результате повреждения другого имущества в многоквартирном доме, объем покрытия ограничен одним случаем в течение периода страхования.
- 8.4. Данное расширение не применяется, если квартира не занята; для целей данного пункта "незанятая квартира" - это квартира, которая пустовала более 60 дней подряд или фактически в ней не проживали регулярно более 60 дней подряд.

Глава Б 1 (Бет 1)

Расширение страхования содержимого

Данная Глава будет применяться только в том случае, если она указана в спецификации.

1. Случайное разбитие стекла, зеркал, унитазов, раковин, мраморных поверхностей

1.1. Страховой случай

Внезапное и неожиданное случайное событие, которое привело к разбитию постоянных стекол, внутренних и/или внешних, являющихся частью строения квартиры, а также зеркал, унитазов, раковин, ванн и всех других постоянных сантехнических устройств в квартире, а также мраморных поверхностей на кухне и в ванных комнатах, а также керамических и/или стеклянных плит. Для целей настоящего пункта «разбитие» означает только разлом, проходящий через всю толщину стекла, зеркала, унитаза, раковины и мраморных поверхностей. Повреждения любого другого рода, включая вандализм, которые не являются «разбитием», не покрываются данным расширением.

1.2. Ограничения ответственности страхователя

Страхователь не будет возмещать застрахованному лицу в рамках данного расширения ущерб, возникший по следующим причинам:

- 1.2.1. Злонамеренное действие, совершенное застрахованным лицом или членами его семьи или домашнего хозяйства или с их согласия.
- 1.2.2. Повреждение рам или оград любого рода.
- 1.2.3. Треснувшие или дефектные изделия.
- 1.2.4. Расходы на перемещение или замену рам или других частей строения.

1.3. Пределы ответственности

Ответственность страхователя в соответствии с данным расширением ограничена 1% от суммы страхования содержимого для одного предмета и до 5% от суммы страхования содержимого за период страхования; если подобное расширение также приобретено в рамках главы страхования строения (глава А), компенсация составит до 1% от суммы страхования строения или до 1% от суммы страхования содержимого для одного предмета, в зависимости от того, что выше, и до 5% от суммы страхования строения или до 5% от суммы страхования содержимого, в зависимости от наибольшего из них, за период страхования.

2. Велосипеды, находящиеся за пределами застрахованной квартиры

2.1. Страховое покрытие

Утрата или повреждение велосипедов, являющихся частью содержимого застрахованной квартиры, даже если они находятся за пределами застрахованной квартиры в результате одного или нескольких покрываемых рисков, как указано ниже.

2.2. Покрываемые риски:

- 2.2.1. Случайный и непредвиденный несчастный случай с велосипедом, который регулярно используется застрахованным лицом или членами его семьи, проживающими вместе с ним.
- 2.2.2. Кража велосипеда или его частей, при условии, что в момент кражи велосипед был заперт. Для целей настоящего пункта, термин «заперт» означает, что велосипед привязан с помощью цепи и замка к массивному предмету, закрепленному на земле, стене и т.д., или находится на складе, двери которого надежно закрыты замками.

2.3. Ограничения ответственности страхователя

Данная страховка не покрывает следующее:

- 2.3.1. Велосипеды со вспомогательным двигателем любого типа.
- 2.3.2. Использование велосипеда во время гонок, соревнований или сдачи напрокат.
- 2.3.3. Естественный износ, амортизация или какие-либо дефекты.

2.4. Ограничение ответственности

Ответственность страхователя в соответствии с данным расширением ограничена суммой в 1 200 шекелей, если в спецификации не указано иное.

3. Имущество гостей

3.1. Страховое покрытие

Утрата или повреждение одежды и личных вещей гостей застрахованного лица в результате рисков, указанных в пункте 3 Главы Б, когда это имущество не застраховано иным образом, только во время их нахождения в квартире.

3.2. Ограничение ответственности

Компенсация в соответствии с этим пунктом ограничена 5% от суммы страхования содержимого.

4. Арендатор в незащищенном договоре аренды

4.1. Страховое покрытие

Страхователь компенсирует застрахованному лицу в установочных стоимостях ущерб квартире, используемой застрахованным лицом в качестве незащищенного арендатора, причиненный напрямую рисками, покрываемыми в главе Б, **только при условии, что застрахованное лицо не приобрело страховку в соответствии с главой А настоящего полиса.**

4.2. Ограничение ответственности страхователя

Покрытие согласно данному расширению не распространяется на следующие случаи:

- 4.2.1. Ущерб, причиненный землетрясением.
- 4.2.2. Ущерб, возникший в незанятой квартире.

4.3. Предел ответственности

Компенсация в соответствии с этим пунктом ограничена 10% от суммы страхования содержимого.

5. Восстановление документов

5.1. Несмотря на то, что указано в пункте 1 главы Б, в случае утраты и/или повреждения личных документов или личных документов застрахованного лица или члена его семьи в результате рисков, застрахованных в данной главе, страхователь возместит застрахованному лицу разумные и необходимые расходы, понесенные для их восстановления.

5.2. Во избежание сомнений уточняется, что страхователь не будет возмещать застрахованному лицу утрату информативной и/или иной ценности документов.

5.3. Компенсация в соответствии с этим пунктом ограничена 2% от суммы страхования содержимого.

6. Садовая мебель и оборудование

6.1. Убыток или ущерб, возникший исключительно в результате рисков пожара, молнии и взрыва, причиненный мебели и/или садовому инвентарю, входящему в содержимое квартиры, а также убыток или ущерб, причиненный содержимому передвижного склада, находящегося на территории застрахованного лица, в размере до 10% от суммы страхования содержимого.

7. Поломка телевизора, звуковой системы, видеосистемы и домашнего компьютера

7.1. Страховой случай

Утрата или повреждение телевизора, аудиосистемы, видеосистемы, домашнего компьютера - стационарных, которые являются частью содержимого застрахованной квартиры, в результате случайного, внешнего, случайного и неожиданного события, и при условии, что повреждение произошло, когда они находились в застрахованной квартире.

7.2. Ограничение ответственности страхователя

Данная страховка не покрывает следующее:

7.2.1. Ущерб, вызванный механической или электрической поломкой, механической или электрической поломкой или в результате ее.

7.2.2. Записи, кассеты, компакт-диски и диски любого типа.

7.2.3. Стереофоническая система, проигрыватель, усилитель, диктофон, комбинированная система, включающая радиоприемники средство записи звука, а также домашний компьютер, которые являются передвижными или портативными.

7.2.4. Ущерб, причиненный в результате злонамеренного действия, совершенного застрахованным лицом, членами его семьи или домашними работниками или с их согласия.

7.2.5. Ущерб, причиненный в ходе профессионального использования.

7.3. Размер возмещения

Страховое возмещение за убытки или ущерб в соответствии с данным расширением будет рассчитываться следующим образом:

7.3.1. В отношении устройств, возраст которых на день происхождения страхового случая составляет 5 лет или менее - в соответствии со стоимостью замены. Если для всего содержимого застрахованное лицо выбрало покрытие в соответствии со стоимостью возмещения - в этом случае страховое возмещение выплачивается в соответствии со стоимостью возмещения.

В данном вопросе «**замена**» - замена новым имуществом того же типа и качества, что и утраченное или поврежденное имущество.

7.3.2. В отношении устройств, возраст которых на день происхождения страхового случая составляет более 5 лет - в соответствии со стоимостью возмещения.

8. Страхование для религиозного сектора

8.1. Страховой случай

Утрата или повреждение покрываемых предметов, указанных ниже, в результате страхового случая, определенного в пункте 3 главы Б выше (страхование содержимого).

8.2. Покрываемые предметы

8.2.1. **Собрание священных книг** - несмотря на то, что в пункте 2 (2.3) главы Б говорится об ограничении покрытия коллекций с исторической ценностью до 10% от суммы страхования содержимого, собрание священных книг будет покрыто в соответствии с его полной стоимостью, но не более суммы страхования содержимого.

8.2.2. **Талит, тфилин, шапка "Штраймл", «Сподик», женские парики** - несмотря на то, что в пункте 5 главы Б говорится об ограничении покрытия личных вещей застрахованного лица и членов его семьи, когда они находятся вне квартиры, до 5% от суммы страхования содержимого, предметы, указанные в данном пункте, будут покрыты в соответствии с их полной стоимостью, но не более чем в размере 7,5% от суммы страхования содержимого или 2500 шекелей за предмет, в зависимости от того, какая сумма меньше.

8.2.3. **Священная утварь и столовое серебро** - несмотря на то, что в пункте 2 (2.2) главы Б говорится об ограничении покрытия столового серебра 10% от суммы страхования содержимого, священная утварь и столовое серебро покрываются в соответствии с их полной стоимостью, но не более 30% от суммы страхования содержимого.

8.2.4. **Мезузы** - несмотря на определение страхового случая, полис распространяется на мезузы от случайного повреждения. Случайное повреждение в данном случае означает "разрыв букв" в пергаменте мезузы, который может быть обнаружен при проверке кошерности мезузы, согласно практике Галахи, и который дисквалифицирует ее как кошерную согласно Галахе.

Возмещение застрахованному лицу в соответствии с данным пунктом будет предоставлено на ремонт карты мезузы и/или ее замену, по выбору страхователя.

9. Страхование ювелирных изделий, ценностей и движимого имущества от всех рисков

9.1. Застрахованное имущество

Застрахованным имуществом в рамках данного расширения является один или несколько перечисленных ниже предметов, принадлежащих застрахованному лицу и/или членам его семьи, **при условии, что они в явном виде указаны в спецификации и что страхователю была представлена подробная оценка стоимости предметов экспертом-оценщиком или справка о покупке предмета (предметов) и сумме покупки**, все до начала периода страхования:

- 9.1.1. Драгоценности, предметы из золота, а также наручные часы.
- 9.1.2. Коллекции марок, монет и медалей.
- 9.1.3. Картины, ковры, а также произведения искусства.
- 9.1.4. Меха.
- 9.1.5. Фотоаппараты, видеокамеры, переносной персональный компьютер.
- 9.1.6. Музыкальные инструменты.

9.2. Страховой случай

Утрата или физическое повреждение по любой причине имущества застрахованного лица, указанного в пункте 9.1 выше, во время его нахождения в квартире или временно вне квартиры, но на территории Государства Израиль, в течение периода страхования, и при условии соблюдения следующего:

- 9.2.1. Несмотря на вышесказанное, застрахованное имущество согласно пункту 9.1.3 (картины, ковры, а также произведения искусства) покрывается только тогда, когда оно находится в застрахованной квартире, если иное не указано в спецификации в явном виде.
- 9.2.2. Несмотря на вышесказанное **и если это указано в спецификации в явном виде**, имущество, застрахованное в пункте 9.1.5 (фотоаппараты, видеокамеры и устройства записи DVD, переносной персональный компьютер) и в пункте 9.1.6 (музыкальные инструменты), будет покрыто, даже если оно находится за пределами территории Государства Израиль.
- 9.2.3. Несмотря на вышесказанное, страховой случай может также включать покрытие за пределами Государства Израиль в отношении предметов, указанных в пункте 9.1, **при условии, что это прямо указано в спецификации**.

9.3. Расширение в отношении ювелирных изделий, предметов из золота и наручных часов

Несмотря на вышесказанное, если до наступления страхового случая страхователю не была предоставлена подробная оценка эксперта-оценщика или справка о покупке предмета (предметов), покрытие в соответствии с настоящей главой распространяется на ювелирные изделия, изделия из золота и наручные часы в размере до 10% от страховой суммы по всем предметам, до 1% от страховой суммы по одному предмету.

9.4. Ограничения ответственности страхователя

Страхователь не будет нести ответственность за любой убыток или ущерб в соответствии с данным расширением, вызванный одним или несколькими из следующих факторов:

- 9.4.1. Моль, черви, грызуны, постепенное выветривание, влажность, ржавчина или другие климатические условия.
- 9.4.2. Амортизация и износ, за исключением потери или повреждения любого предмета в результате ослабления, вызванного фиксатором, держателем или кронштейном.
- 9.4.3. Процесс очистки, ремонта, обновления или покраски.
- 9.4.4. Внутреннее повреждение наручных часов, если оно не вызвано ударом, оставившим внешний след.
- 9.4.5. Внутренние повреждения камер и/или разбитие объективов камер, если они не вызваны пожаром, кражей, взломом или ударом, оставившим внешний след.
- 9.4.6. Механические или электрические поломки любого рода.
- 9.4.7. Утрата или повреждение имущества, используемого застрахованным лицом для целей его бизнеса или профессии, если в спецификации не указано иное в явном виде.
- 9.4.8. Убыток или ущерб, причиненный в то время, когда застрахованная квартира не занята.
- 9.4.9. Утрата или повреждение золота, серебра или других драгоценных металлов, находящихся в виде сырья, а также утрата или повреждение драгоценных камней и самоцветов, не вставленных в ювелирные изделия.
- 9.4.10. Повреждение струн и повреждения, вызванные царапиной или надломом, «травмой» или внешним раздавливанием музыкальных инструментов.
- 9.4.11. Ущерб, который покрывается или мог бы быть покрыт в главе Б (комплексное страхование содержимого), если бы застрахованное лицо приобрело соответствующее покрытие.
- 9.4.12. Утрата или повреждение имущества во время нахождения в транспортном средстве застрахованного лица или в любом другом транспортном средстве, когда в транспортном средстве не находится человек.

9.5. Страховое возмещение

Страховое возмещение в связи с утратой или повреждением в соответствии с настоящей главой рассчитывается в соответствии с пунктами 6 (6.1) и 6 (6.2) главы Б (страхование содержимого), за исключением случаев, указанных ниже:

- 9.5.1. Стоимость застрахованных предметов, являющихся частью системы, серии или пары предметов, ограничивается стоимостью относительной части утраченного или поврежденного предмета из всей системы, серии или пары предметов.
- 9.5.2. Марки иностранных государств - страховое возмещение будет рассчитано в соответствии с 60% от их цены в каталоге "Stanley Gibbons», актуальном на дату наступления страхового случая.
- 9.5.3. Фотоаппараты и видеокассеты, которым на день наступления страхового случая было до 7 лет – страховое возмещение рассчитывается в соответствии со стоимостью страховки, если застрахованный не отказался от покрытия в соответствии со стоимостью замены в отношении главы Б - главы содержимого. Вышеупомянутые предметы, которым на день наступления страхового случая было более 7 лет, - страховое возмещение в любом случае будет рассчитано в соответствии со стоимостью возмещения.
- 9.5.4. Портативные персональные компьютеры, которым на день наступления страхового случая было до 3 лет - страховое возмещение рассчитывается в соответствии со стоимостью замены, если застрахованный не отказался от покрытия в соответствии со стоимостью замены в отношении главы Б - главы содержимого. Вышеупомянутые предметы, которым на день наступления страхового случая было более 3 лет, - страховое возмещение в любом случае будет рассчитано в соответствии со стоимостью страхового возмещения.

10. Страхование всех рисков для содержимого

10.1. Застрахованное имущество

Содержимое, описанное в спецификации, и при условии, что страхователю была предоставлена подробная оценка эксперта-оценщика в отношении стоимости содержимого, **и только при условии, что страховое покрытие было приобретено для содержимого в соответствии с Главой Б, и за исключением перечисленных ниже предметов:**

- 10.1.1. Очки, контактные линзы, слуховые аппараты, зубные протезы.
- 10.1.2. Мобильные / сотовые телефоны, электронные базы данных и электронные дневники.

11. Страховой случай

Случайная, непредвиденная и неожиданная физическая потеря или повреждение имущества застрахованного лица, произошедшие в период страхования по любой причине во время его нахождения в застрахованной квартире, **за исключением случаев, подробно описанных ниже:**

- 11.1. Страховой случай, предусмотренный одним или несколькими из следующих пунктов: Глава Б (страхование содержимого), пункт 9 Главы Б 1 (страхование всех рисков для драгоценностей, ценностей и движимого имущества), а также страховой случай, который мог бы быть покрыт в соответствии с этими главами или пунктами, если бы они были приобретены застрахованным лицом.

- 11.2. Убыток или ущерб, который не покрывается главой Б или главой Б 1 (расширения Главы Б) из-за наличия ограничения ответственности страхователя или из-за наличия другого условия, исключающего страховое покрытие в соответствии с этими главами.
- 11.3. Механические поломки или электрические неисправности или электронные неисправности любого рода.
- 11.4. Царапины или трещины в покрытии мебели или бытовых холодильников или любом эмалевом покрытии.
- 11.5. Моль, другие насекомые, черви, грызуны.
- 11.6. Ущерб, возникший в результате смещения и/или проседания земли.
- 11.7. Ущерб, возникший в результате дефектов проектирования и/или строительства и/или некачественной работы.
- 11.8. Процессы очистки, обновления, ремонта или покраски.
- 11.9. Косвенный ущерб
- 11.10. Износ, влага, ржавчина и процессы коррозии, постепенное ухудшение состояния, атмосферные или климатические факторы, оказывающие постепенное воздействие.

Глава В (Гимел)

Расширение в отношении незанятой квартиры

**Данное расширение будет применяться,
если оно указано в спецификации.**

1. Страховой случай

Утрата или повреждение строения квартиры (глава А) или ее содержимого (глава Б) в результате кражи со взломом, грабежа, злоумышленных действий, побега или протечки воды, когда застрахованная квартира не занята, **за исключением полного или частичного повреждения наличных денег, драгоценностей, мехов, золотых изделий и других ценных вещей.**

2. Ограничение ответственности страхователя

Покрытие для незанятой квартиры обусловлено соблюдением следующих условий:

- 2.1. Наличие, правильность и функционирование всех защитных средств, требуемых в соответствии с настоящим полисом и спецификацией.
- 2.2. Главные выключатели систем водоснабжения, электроснабжения, а также газоснабжения в квартире будут закрыты (выключены), когда квартира не занята.
- 2.3. Застрахованное лицо либо его представитель, возрастом более 17 лет, будет посещать квартиру не реже одного раза в две недели.

Глава Г (Далет)

Страхование деловой деятельности / бизнеса в квартире

Данное расширение будет применяться, если оно указано в спецификации.

Во избежание сомнений настоящим уточняется, что расширения главы о страховании содержимого (глава Б 1) не распространяются на содержимое бизнеса.

1. Застрахованный бизнес

Данное расширение распространяется только на бизнес нижеуказанного типа: офис, клиника, салон красоты, творческая мастерская, как указано в страховом предложении и/или спецификации.

2. Застрахованное имущество

Содержимое квартиры застраховано в соответствии с главой Б - страховое покрытие включает также содержимое бизнеса в квартире, включая мебель, оборудование, компьютерные системы и инвентарь, используемые в застрахованном бизнесе, при условии, что они включены в сумму страхования содержимого.

Ответственность страхователя за утрату или повреждение товарно-материальных ценностей бизнеса ограничена пределом до 10% от суммы страхования содержимого.

3. Ограничение ответственности страхователя

Данное расширение не покрывает потерю или повреждение имущества, относящегося к бизнесу, в результате кражи.

4. Предел ответственности

Ответственность страхователя за утрату или повреждение имущества застрахованного лица ограничена пределом до 25% от суммы страхования содержимого.

5. Страхование ответственности перед третьими лицами

Несмотря на то, что указано в пункте 4 (4.3) главы 3 (Хэт) (ответственность перед третьими лицами), данное расширение распространяется на страховой случай, как определено в этой главе, возникший в отношении тех частей квартиры, которые используются для застрахованного бизнеса. Тем не менее, данное расширение не покрывает профессиональную ответственность застрахованного лица или любую ответственность, возникающую в связи с продукцией, произведенной, проданной, поставленной, отремонтированной, обработанной, собранной или привезенной в Израиль застрахованным лицом или любым другим лицом от его имени или в связи с ним.

Глава Д (Хэй)

Страхование содержимого банковского сейфа

**Данное расширение будет применяться,
если оно указано в спецификации.**

1. Страхование покрытие

Настоящая глава покрывает застрахованное имущество, как определено ниже и указано в спецификации, когда оно находится внутри запертого банковского сейфа в хранилище банка, название которого указано в спецификации, в результате страхового случая, как определено ниже.

2. Застрахованное имущество

Ценное имущество и документы, такие как: ювелирные изделия, наличные деньги, монеты, коллекции марок, ценные бумаги, акции, векселя, облигации и т.д., при условии, что до заключения договора страхователю была предоставлена оценка квалифицированного оценщика в отношении каждого предмета застрахованного имущества.

3. Страховой случай

Случайная утрата или повреждение по любой причине, которое не исключено в явном виде из данного правила страхования, причиненное имуществу застрахованного лица в течение периода страхования, указанного в спецификации.

4. Ограничение ответственности страхователя

Страхователь не будет нести ответственность за любые убытки или ущерб, возникшие в результате следующих факторов:

- 4.1. Разбитие стекла.
- 4.2. Износ, моль, тля, насекомые, черви, постепенная амортизация или нормальные климатические условия.
- 4.3. Ущерб, причиненный злонамеренным действием застрахованного лица, члена его семьи или другого лица, действующего на их службе или с их согласия.
- 4.4. Кража путем использования индивидуального ключа (или его копии), если только ключ не был получен путем угрозы насилия, или акта мошенничества, или взлома и кражи.
- 4.5. Необъяснимое исчезновение имущества.

Глава Е (Вав)

Страхование ущерба, причиненного террористической деятельностью

Данное расширение будет применяться, если оно указано в спецификации.

1. Страховой случай

Несмотря на положения пункта 2 (2.1) главы 1 (страхование квартиры) и пункта 4 (4.1) главы 2 (страхование содержимого), страхователь возмещает застрахованному лицу - в соответствии с условиями полиса, его определениями и ограничениями - физический ущерб или повреждение - строению квартиры, если она застрахована в соответствии с главой 1, или содержимого квартиры, если она застрахована в соответствии с главой 2, - которые были вызваны террористическими актами.

Для целей настоящей главы «террористический акт» означает ущерб или действие, наносящее ущерб имуществу, которое было совершено человеком или группой людей, независимо от того, являются ли он / они членами какой-либо организации, враждебной Государству Израиль, и вследствие такой враждебности.

2. Суммы возмещения

2.1. Страховое покрытие в соответствии с настоящей главой распространяется на сумму ущерба сверх суммы компенсации, которую застрахованное лицо имеет право получить в соответствии с Законом о налоге на имущество и фонде компенсаций от 1961 года и его нормативными актами (далее «**Закон о налоге на имущество**»).

2.2. Страхователь не возмещает застрахованному лицу любую сумму, на которую застрахованное лицо имеет право в соответствии с Законом о налоге на имущество, которая не была выплачена застрахованному лицу администрацией налога на имущество и фондом компенсаций вследствие несоблюдения положений закона о налоге на имущество или из-за того, что не было подано заявление в администрацию налога на имущество.

2.3. В любом случае страховое возмещение в соответствии с настоящей главой не будет меньше суммы, равной 10% от суммы, которая была фактически уплачена вследствие ущерба от терроризма администрацией налога на имущество и фондом компенсаций.

3. Ограничение ответственности страхователя

Данное расширение не покрывает потерю или ущерб:

3.1. Вызванные прямо или косвенно актом, действием или инцидентом в связи с войной, вторжением, действиями противника, включая военные действия или действия, сходные с мерами войны (объявленной или нет), осуществляемыми силами страны, которая является членом Организации Объединенных Наций и имеет права Голосования на Генеральной Ассамблее этой организации.

3.2. Разбитые стекла или ветровые стекла, если большая часть ущерба в террористическом акте была причинена им.

3.3. Косвенный ущерб любого рода, за исключением того, что указано в полисе относительно потери арендной платы или расходов на аренду для проживания, в связи со страховым случаем.

4. Доказательство права

Выплата страхового возмещения в соответствии с настоящей главой осуществляется при соблюдении предварительного условия, согласно которому застрахованное лицо обязано доказать, что застрахованное имущество действительно было утрачено или повреждено в результате террористического акта, как определено выше, путем представления одного или нескольких из следующих документов:

4.1. Письменное подтверждение от полиции или Министерства обороны;

4.2. Письменное подтверждение администрации налога на имущество и фонда компенсаций в соответствии с законом.

Глава Ж (Заин)

Страхование домашних животных

Данное расширение будет применяться, если оно указано в спецификации.

1. Определения

- 1.1. **Домашнее животное** - собака или кошка, принадлежащие застрахованному и описанные в предложении страхования и в спецификации полиса с указанием имени и описания.
- 1.2. **Ветеринар** - ветеринарный врач с действующей лицензией в Израиле.
- 1.3. **Несчастный случай** - неожиданные физические повреждения, вызванные насильственными, внешними и видимыми средствами, которые являются единственной, прямой и непосредственной причиной смерти животного.
- 1.4. **Географическая граница** - территория Государства Израиль и территории «региона», как определено в Законе об изменении и продлении срока действия чрезвычайных постановлений (Иудея и Самария - уголовная юрисдикция и юридическая помощь), от 2007 года.

2. Страховой случай

Смерть домашнего животного в результате несчастного случая, как определено выше, произошедшего в пределах географических границ, как определено выше, в течение периода страхования, указанного в спецификации.

3. Страховое возмещение

Сумма, указанная в спецификации к данной главе.

4. Ограничение ответственности страхователя

Страхователь не будет возмещать ущерб застрахованному лицу за страховой случай, который произошел прямо или косвенно в результате одного или нескольких из нижеперечисленных факторов:

- 4.1. Участие в собачьих бегах.
- 4.2. Злонамеренное действие застрахованного лица, члена его семьи или лица, действующего на его службе или с его согласия.
- 4.3. Умышленное умерщвление домашнего животного, за исключением "эвтаназии", проведенной ветеринаром после того, как он решил, что это необходимо.
- 4.4. Необъяснимое исчезновение или кража.

5. Страхование ответственности перед третьими лицами

5.1. Страховое покрытие

Страхователь возместит застрахованному лицу ущерб в связи со страховым случаем, как определено ниже, который произошел, когда застрахованное лицо было владельцем домашнего животного, с учетом всех исключений и условий, указанных в настоящем полисе.

5.2. Страховой случай

Ответственность застрахованного лица перед третьим лицом за несчастный случай, произошедший в пределах географической границы в период страхования и ставший причиной следующего:

- 5.2.1. Телесные повреждения, смерть, болезнь, травма, физическая, психическая или умственная инвалидность.
- 5.2.2. Ущерб имуществу.

5.3. Ограничения ответственности страхователя

Страхователь не будет возмещать ущерб застрахованному лицу за страховой случай, который произошел прямо или косвенно в результате одного или более из следующих факторов:

- 5.3.1. Ответственность застрахованного перед своими работниками и членами семьи первой степени родства.
- 5.3.2. Ответственность по какому-либо договору и/или соглашению.
- 5.3.3. Любая ответственность, прямо или косвенно связанная с использованием домашнего животного для нужд профессии или занятия застрахованного лица, включая использование для охраны.
- 5.3.4. Любая ответственность, возникшая в результате отсутствия соответствующей вакцинации.
- 5.3.5. Любая ответственность в связи с участием в собачьих гонках.

Глава 3 (Хэт)

Страхование ответственности перед третьей стороной

Данное расширение будет применяться, если оно указано в спецификации.

1. Страховой случай

Страховым случаем является обязанность застрахованного или членов его семьи, включая домашних работников, произвести выплаты третьей стороне в соответствии с Постановлением об ущербе [новая редакция], с учетом пределов ответственности, указанных в спецификации, в результате случайного события, произошедшего на территории Государства Израиль или «региона», как это определено в Законе об изменении и продлении срока действия чрезвычайных постановлений (Иудея и Самария - уголовная юрисдикция и юридическая помощь) от 2007 года, и вызвавшего следующее –

- 1.1. Смерть, болезнь, травму, физическое расстройство, умственное расстройство или психическое расстройство.
- 1.2. Повреждение или утрату имущества третьей стороны.

2. Рассмотрение претензий

- 2.1. Страхователь может, а по требованию третьей стороны - обязан, выплатить третьей стороне страховое возмещение, которое страхователь должен выплатить застрахованному лицу, при условии, что он письменно уведомил застрахованное лицо, как указано в пункте 2.2, и застрахованное лицо не возражало, как указано в том же пункте; тем не менее, требование, которое страхователь может предъявить застрахованному лицу, будет предъявлено и третьей стороне.
- 2.2. Если третья сторона потребовала от страхователя страховое возмещение, как указано в пункте 2.1, страхователь в течение 7 рабочих дней со дня требования письменно уведомляет застрахованное лицо об указанном требовании и о том, что если застрахованное в течение 30 дней не сообщит ему о своем возмещении против выплаты возмещения, страхователь выплатит третьей стороне страховое возмещение, которое он должен выплатить застрахованному лицу, если он обязан выплатить таковое.
- 2.3. Страхователь может взять на себя или управлять от имени застрахованного лица защитой любого иска, а застрахованное лицо обязано предоставить страхователю по его просьбе помощь, необходимую страхователю для урегулирования иска третьей стороны.
- 2.4. Страхователь обязуется действовать в сотрудничестве с застрахованным лицом, стремясь защитить законные интересы застрахованного лица, в том числе его репутацию.
- 2.5. В случае требования или требований к застрахованному лицу, вытекающих из одного страхового случая или ряда случаев, которые могут быть отнесены к одному источнику или одной причине, и покрываемых в соответствии с настоящей главой полиса, страхователь имеет право выплатить застрахованному лицу полную сумму страхования в соответствии с настоящей главой, и после такой выплаты страхователь освобождается от управления указанным требованием или

требованиями, и страхователь не несет никакой дополнительной ответственности в связи с этим, за исключением судебных расходов, определенных судом, или разумных расходов, понесенных в связи с указанными требованиями.

3. Покрытие судебных расходов

В случае требования о выплате страхового возмещения в соответствии с настоящей главой страхователь берет на себя разумные судебные расходы, которые застрахованное лицо должно понести в связи со своей ответственностью, даже сверх предела ответственности в соответствии с настоящей главой.

4. Исключения из ответственности перед третьими лицами

Страхователь не будет нести ответственность за возмещение ущерба застрахованному лицу в связи с суммой, которая причиталась ему или которую оно должно выплатить, если причина возникла в результате одного из следующих случаев:

- 4.1. Ответственность перед работниками, между которыми и застрахованным лицом существуют отношения "работник - работодатель";
- 4.2. Ущерб, причиненный членам семьи застрахованного лица или домашнему работнику застрахованного.
- 4.3. Ответственность застрахованного лица перед третьей стороной, непосредственно связанная с профессией или родом занятий застрахованного лица, если только покрытие этой деятельности не указано в спецификации в явном виде;
- 4.4. Профессиональная ответственность застрахованного лица или ответственность, возникающая в связи с продукцией, производимой, обрабатываемой, продаваемой или обслуживаемой застрахованным лицом в рамках любой предпринимательской деятельности;
- 4.5. Транспортное средство, как определено в Законе о компенсации жертвам дорожных происшествий 1975 года - кран, подъемное устройство, воздушное судно, водное судно, моторизованное транспортное средство, используемое для передвижения;
- 4.6. Использование оружия;
- 4.7. Животные, которые не являются домашними питомцами, опасные собаки или опасные породы, как определено в Законе о надзоре за собаками от 2002 г.
- 4.8. Использование плавательного бассейна, включающего систему фильтрации, джакузи или сауны, расположенных снаружи жилого дома, если иное не указано в спецификации;
- 4.9. Выполнение работ в квартире профессионалом, когда продолжительность работ превышает две недели со дня фактического начала работ;
- 4.10. Иск, поданный против застрахованного лица в суд за пределами государства Израиль.

5. Неприменимость отсутствующего страхования

Статья 60 Закона о договорах страхования не применяется к настоящей главе.

Глава 3 1 (Хэт 1)

Расширение Главы 3 (Хэт)

Данное расширение будет применяться, если оно указано в спецификации.

1. Ответственность в связи с использованием плавательного бассейна / джакузи

- 1.1. Несмотря на то, что указано в пункте 4.8 главы 3 (Хэт), действие полиса распространяется на страховой случай, произошедший, когда застрахованное лицо было владельцем и/или держателем бассейна / джакузи, адрес которого указан в спецификации. К этому также требуется соблюдение всех правовых норм, включая все законы и правила, касающиеся бассейнов / джакузи, их эксплуатации, обслуживания, а также способа и количества использования дезинфицирующих средств и хлора.
- 1.2. Ответственность страхователя по данному расширению будет применяться, если соблюдены все следующие условия:
 - 1.2.1. Вход в бассейн или джакузи закрыт и заперт таким образом, чтобы предотвратить вход людей без разрешения застрахованного лица.
 - 1.2.2. Запрещен вход в бассейн или джакузи детей и подростков без присмотра взрослых (старше 18 лет).
 - 1.2.3. Отсутствие присмотра лицензированного спасателя в случае, если число пользователей бассейна составляет 20 и более человек.

2. Ответственность при выполнении работ в квартире

Несмотря на то, что указано в пункте 4.9 главы 3 (Хэт), полис расширяется для покрытия страхового случая, произошедшего во время выполнения работ в квартире профессионалом, начиная с 15-го дня с момента фактического начала работ до окончания периода, указанного в спецификации для данного расширения.

Глава И (Тэт)

Страхование ответственности перед третьими лицами в связи с владением огнестрельным оружием

Данное расширение будет применяться, если оно указано в спецификации.

1. Определения

Для целей настоящей главы огнестрельное оружие означает пистолет.

2. Страховой случай

Страховым случаем является обязательство застрахованного лица произвести выплату третьей стороне в соответствии с Постановлением об ущербе [новая редакция] с учетом лимитов ответственности, указанных в спецификации, вследствие случайного события, произошедшего на территории Государства Израиль или на территории «региона», как определено в Законе об изменении и продлении срока действия чрезвычайных постановлений (Иудея и Самария - уголовная юрисдикция и юридическая помощь) от 2007 года, вследствие владения или использования застрахованным лицом огнестрельного оружия, которое вызвало следующее –

2.1. Смерть, болезнь, травму, физическое расстройство, умственное расстройство или психическое расстройство.

2.2. Повреждение или утрату имущества третьей стороны.

3. Покрытие судебных расходов

В случае требования о выплате страхового возмещения в соответствии с настоящей главой, страхователь берет на себя разумные судебные расходы, которые застрахованное лицо должно понести в связи со своей ответственностью, даже сверх предела ответственности в соответствии с настоящей главой.

4. Исключения из ответственности перед третьими лицами

Страхователь не будет нести ответственность за возмещение ущерба застрахованному лицу в связи с суммой, которая причиталась ему или которую оно обязано выплатить, если причина вытекает из одного из следующих факторов:

4.1. Профессия или род занятий застрахованного лица.

4.2. Ответственность застрахованного лица перед своими работниками и членами семьи первой степени родства.

4.3. Ответственность по какому-либо договору и/или соглашению.

4.4. Ответственность, возникшая в результате владения и/или использования огнестрельного оружия в нарушение закона.

5. Особые условия

Страхование в соответствии с настоящей главой обусловлено выполнением следующих условий:

5.1. Застрахованное лицо владеет огнестрельным оружием на основании лицензии компетентных органов и соблюдает все требования закона, связанные с владением огнестрельным оружием.

- 5.2. Застрахованное лицо принимает все разумные меры, чтобы огнестрельное оружие не попало в распоряжение посторонних лиц.
- 5.3. Огнестрельное оружие не заряжено патронами, за исключением случаев, когда оно находится в руках владельца лицензии.
- 5.4. Застрахованное лицо не владеет и не использует огнестрельное оружие для выполнения своих обязанностей в качестве солдата, полицейского, охранника или в любой другой профессии для выполнения своих обязанностей или работы.
- 5.5. Огнестрельное оружие является пистолетом с соответствующей лицензией.

6. Расширение покрытия всех рисков для оружия

- 6.1. Несмотря на то, что указано в пункте 1 (6.1) главы Б (страхование содержимого), страхователь возместит застрахованному лицу убытки или ущерб, возникшие в отношении оружия в результате случайного и неожиданного происшествия, которое не было в явном виде исключено из данного правила страхования, на общую сумму до 7,500 шекелей.
- 6.2. Страхование в соответствии с данным расширением не распространяется на следующее:
 - 6.2.1. Внутренние повреждения механизма пистолета.
 - 6.2.2. Повреждения в результате использования в профессиональных целях.
 - 6.2.3. Повреждения в результате процесса чистки, ремонта или обновления оружия.
 - 6.2.4. Повреждения в результате злонамеренного или преступного действия застрахованного лица либо лица, связанного с ним.
 - 6.2.5. Убыток или ущерб, причиненный оружию, когда оно находилось в транспортном средстве, когда в транспортном средстве не было людей.
 - 6.2.6. Любой убыток или ущерб, причиненный, когда оружие не сопровождалось застрахованным лицом.

Глава К (Юд)

Ответственность работодателей за домашних работников

Данное расширение будет применяться, если оно указано в спецификации.

1. Страховой случай

Страховым случаем является ответственность, в соответствии с Постановлением об ущербе [новая редакция], застрахованного лица или членов его семьи, включая его домашних работников, перед домашними работниками застрахованного лица, включая работников, не проживающих в квартире застрахованного лица, с учетом пределов ответственности, указанных в спецификации, за телесные повреждения или смерть работника домашнего хозяйства застрахованного лица, которые произошли, когда работник находился на прямой службе у застрахованного лица, в результате несчастного случая или болезни, произошедших в период страхования, указанный в спецификации, во время и в результате его работы в квартире, указанной в спецификации, на территории Государства Израиль или на территории «региона», как определено в Законе об изменении и продлении действия чрезвычайных постановлений (Иудея и Самария - уголовная юрисдикция и юридическая помощь) от 2007 года.

2. Покрытие судебных расходов

В случае требования о выплате страхового возмещения в соответствии с настоящей главой страхователь берет на себя разумные судебные расходы, которые застрахованное лицо должно понести в связи со своей ответственностью, даже сверх предела ответственности в соответствии с настоящей главой.

3. Исключения из ответственности страхователя

Страхователь не будет нести ответственность за возмещение ущерба застрахованному лицу в связи с суммой, которая причиталась ему или которую оно должно выплатить, если причина возникла в результате одного из следующих случаев:

- 3.1. Любая ответственность застрахованного лица в соответствии с соглашением, которое не существовало бы в отсутствие данного соглашения.
- 3.2. Любая сумма, которая будет взыскана с застрахованного лица Министерством социального страхования.
- 3.3. Любая сумма, выплаченная Министерством социального страхования за травму, смерть или болезнь, или которая была бы выплачена Министерством социального страхования, но не была выплачена из-за несоблюдения положений Закона о социальном страховании или его нормативных актов или из-за непредставления иска Министерству социального страхования.
- 3.4. Ответственность застрахованного лица за любые телесные повреждения или смерть, несчастный случай или болезнь, причиненные несовершеннолетним лицам, которые были трудоустроены в нарушение положений законов или нормативных актов, касающихся трудоустройства несовершеннолетних лиц; любая ответственность по иску, прямо или косвенно вытекающему из Закона о возмещении ущерба жертвам дорожно-транспортных происшествий от 1975 года.

4. Ответственность, возникающая в результате продолжительного воздействия риска

Если ответственность застрахованного лица перед работником является результатом несчастного случая или болезни, возникших в результате продолжительного воздействия риска на работника и/или продолжительного события или последовательности совокупных событий (далее: «**причина ущерба**») во время и в результате работы в квартире застрахованного лица, страхователь несет пропорциональную часть ответственности в соответствии с отношением между периодом воздействия на работника причины ущерба в течение периода страхования по настоящему полису и общим периодом воздействия.

Глава Л (Юд-алеф)

Общие условия для всех пунктов полиса

1. Способы возмещения

Страхователь может по своему усмотрению выбрать один или несколько из следующих методов возмещения:

- 1.1. Выплата стоимости утраты или повреждения в денежной форме;
- 1.2. Ремонт квартиры или содержимого, которые были утрачены или повреждены, и приведение их в состояние, аналогичное их состоянию до возникновения убытка или ущерба;
- 1.3. Замена содержимого или его частей или замена частей квартиры вещами того же типа и качества, что и те, которые были потеряны или повреждены. В отношении ювелирных изделий - с согласия застрахованного лица и при условии, что они могут быть идентифицированы или заменены идентичными ювелирными изделиями.

2. Привязка страховых сумм

- 2.1. Страховые суммы, указанные в настоящем полисе, изменяются в соответствии с изменениями между индексом потребительских цен, опубликованным Центральным бюро статистики (далее - «**индекс**»), который был опубликован последним перед началом периода страхования, и индексом, который был опубликован последним перед наступлением страхового случая. За исключением страховых сумм согласно главе А, которые будут изменяться в соответствии с изменениями индекса затрат на строительство жилья, публикуемого Центральным статистическим бюро (далее - «**Индекс затрат на строительство**»), который был опубликован последним перед началом периода страхования, и индекса затрат на строительство, который был опубликован последним перед наступлением страхового случая.
- 2.2. Если в течение периода страхования по просьбе застрахованного лица применяется увеличение страховых сумм, и это не является результатом привязки к индексу или индексу затрат на строительство, любое такое увеличение представляет собой дополнительную базовую сумму, к которой применяются условия привязки, описанные выше, и основанием для увеличения является индекс или индекс затрат на строительство, в зависимости от обстоятельств, который был опубликован в последний раз до даты вступления увеличения в силу.

3. Привязка и проценты по страховым выплатам

- 3.1. Страховые выплаты, причитающиеся застрахованному лицу в связи с наступлением страхового случая, будут изменяться в соответствии с изменениями между самым последним опубликованным индексом до наступления страхового случая и самым последним опубликованным индексом до выплаты застрахованному лицу, за исключением страховых выплат по главе А, которые будут изменяться в соответствии с изменениями индекса затрат на строительство, самым последним опубликованным до наступления страхового случая и индексом затрат на строительство, опубликованным последним до выплаты застрахованному лицу.

- 3.2. К страховым выплатам будут добавлены проценты по ставке, определенной в соответствии с определением «корректировки и процентов» в пункте 1 Закона о процентах и судебном разбирательстве от 1961 года (далее - «**Закон о судебном разбирательстве**») по истечении 30 дней с даты вручения требования о выплате страховых выплат по данному полису; никакое данное положение не умаляет полномочий суда в соответствии с указанным законом.

4. Стоимость восстановления

- 4.1. Страховой случай по квартире или ее содержимому предусматривает страховые выплаты в соответствии со стоимостью восстановления квартиры или содержимого, если только застрахованное лицо не отказалось от этого покрытия, и это было документально подтверждено страхователем и указано в спецификациях полиса; для целей данного вопроса «восстановление» – постройка заново, ремонт или замена новым имуществом того же типа и качества, что и утраченное или поврежденное имущество.
- 4.2. Страховое возмещение в соответствии со стоимостью восстановления в результате страхового случая обусловлены повторным строительством, ремонтом или заменой утраченного или поврежденного имущества застрахованным лицом без изменения качества и вида имущества по сравнению с утраченным или поврежденным; если утраченное или поврежденное имущество не было восстановлено, отремонтировано или заменено, страховое возмещение будут соответствовать стоимости возмещения;
- 4.3. Если определена отдельная страховая сумма для предмета, являющегося частью содержимого, то страховое возмещение, выплаченное в связи с утратой или повреждением, причиненное ему, не будут превосходить сумму, установленную для него в спецификации;
- 4.4. Если отдельная страховая сумма не определена для предмета в спецификации содержимого, но в спецификациях определено, что страховое возмещение будет выплачено в соответствии со стоимостью восстановления, то страховое возмещение будет выплачено за утрату или повреждение, причиненное ему, в соответствии со стоимостью восстановления;
- 4.5. Страховое возмещение не выплачивается в соответствии со стоимостью восстановления в связи с потерей или повреждением только одежды;
- 4.6. Страховое возмещение в соответствии с настоящим пунктом выплачивается в соответствии со стоимостью имущества как нового на день восстановления или в соответствии с его стоимостью как нового на день выплаты страхового возмещения, в зависимости от того, какая из этих двух дат является более ранней.
- 4.7. Подготовка восстановления должна начаться в разумный срок после наступления убытка или ущерба и в любом случае восстановление квартиры требуется завершить в течение 12 месяцев со дня наступления страхового случая, а в отношении содержимого - в течение 90 дней со дня наступления страхового случая; если завершить подготовку в указанные сроки невозможно по причинам, не зависящим от застрахованного лица, срок проведения подготовки будет продлен по согласованию между застрахованным лицом и страхователем.
- 4.8. Ответственность страхователя в соответствии с настоящим пунктом не должна превышать страховую сумму, указанную в спецификации в отношении квартиры, содержимого или предмета, в зависимости от обстоятельств.

5. Требование о выплате страхового возмещения

- 5.1. При наступлении страхового случая застрахованное лицо обязано сообщить об этом страхователю сразу после того, как ему стало об этом известно;
- 5.2. Запрос о выплате страхового возмещения в соответствии с полисом будет зарегистрировано у страхователя; это положение не препятствует страхователю потребовать, чтобы запрос был представлен в письменном виде.
- 5.3. Застрахованное лицо обязано предоставить страхователю, в разумный срок после получения соответствующего требования, информацию и документы, необходимые для установления ответственности и ее объема, а если их нет в его распоряжении, он должен по мере своих возможностей помочь страхователю их получить; застрахованное лицо будет иметь право представить копию указанных документов в цифровом виде и, как минимум, по электронной почте, в сообщении и в соответствующем сетевом личном кабинете застрахованного лица.
- 5.4. Страхователь, сразу после получения уведомления от застрахованного лица о страховом случае, сделает все необходимое для выяснения его ответственности;
- 5.5. Страховое возмещение будет выплачено в течение 30 дней со дня получения страхователем информации и документов, необходимых для установления его ответственности.

6. Уведомление полиции о злонамеренном деянии, краже со взломом, грабеже или краже

Застрахованное лицо обязано уведомить полицию в любом случае убытков или ущерба, возникших, по его мнению, в результате злоумышленных действий, кражи со взломом, грабежа или кражи.

7. Обнаружение имущества

- 7.1. Если украденное имущество было обнаружено до выплаты страхового возмещения в соответствии с настоящим полисом, имущество возвращается застрахованному лицу, и страхователь не выплачивает страховое возмещение, если возвращенное имущество не повреждено;
- 7.2. Если украденное имущество будет обнаружено после того, как за него было выплачено страховое возмещение, страхователь уведомит об этом застрахованное лицо или наоборот; найденное имущество станет собственностью страхователя, если застрахованное лицо не уведомит страхователя в течение 30 дней с даты уведомления страхователя или застрахованного лица, в зависимости от обстоятельств, о том, что оно желает получить найденное имущество в обмен на возврат страхового возмещения страхователю в указанный период.

8. Авансовые и неоспариваемые выплаты

- 8.1. При возникновении страхового случая застрахованное лицо будет иметь право получить от страхователя аванс или финансовое обязательство, которое позволит ему получить услугу по устранению ущерба или убытков, и это за счет средств, которые поступят от страхователя в соответствии с условиями настоящего полиса;
- 8.2. Если страхователь выплатил аванс в счет страхового возмещения, то этот аванс будет вычтен из окончательной суммы, подлежащей выплате застрахованному лицу; расчет вычета будет произведен при привязке аванса к индексу или индексу затрат на строительство, в зависимости от обстоятельств, со дня выплаты аванса до дня окончательной выплаты;

- 8.3. Неоспариваемое страховое возмещение будет выплачено в течение 30 дней со дня подачи застрахованным лицом заявления в соответствии с пунктом 5 (5.2) о выплате страхового возмещения, и оно может быть востребовано отдельно от других выплат.

9. Возвращение страховых сумм в первоначальное состояние

- 9.1. После выплаты страхового возмещения застрахованному лицу в связи со страховым случаем страхователь возвращает объем своей ответственности по настоящему полису в то состояние, в котором он находился до наступления страхового случая.
- 9.2. Страхователь может взимать дополнительные страховые взносы в пользу восстановления объема страхования в первоначальном виде от даты наступления страхового случая до окончания срока страхования; для расчета страховых взносов, которые застрахованное лицо должно уплатить для восстановления страховой суммы в первоначальном виде, учитываются только страховые возмещения, фактически выплаченные страхователем.

10. Личное участие

- 10.1. При наступлении страхового случая, покрываемого настоящим полисом, из страхового возмещения будет вычтена сумма личного участия, определенная в спецификации в пользу каждого требования;
- 10.2. Если для конкретного страхового случая размер личного участия определен в процентах от страховой суммы, то размер личного участия будет рассчитываться отдельно для каждой главы полиса;
- 10.3. Не отступая от указанного в пунктах 10.1 и 10.2 - При наступлении страхового случая, покрываемого в соответствии с главами А и Б настоящего полиса, с застрахованного лица взимается одна сумма личного участия, которая не должна превышать наибольшую из сумм, указанных в спецификации.

11. Уплата страховых взносов и других сборов

- 11.1. Страховые взносы и все другие суммы, причитающиеся от застрахованного лица страхователю в связи с настоящим полисом, уплачиваются в порядке и в сроки, указанные в спецификациях;
- 11.2. Для целей настоящего полиса страховые взносы - это общая сумма всех платежей, которые страхователь может взыскать с застрахованного лица, как указано в спецификации.
- 11.3. Если какая-либо сумма, причитающаяся от застрахованного лица страхователю, не будет выплачена вовремя, на сумму задолженности будут начисляться годовые проценты, предусмотренные Законом о регулировании процентов, в соответствии с изменениями индекса, между индексом, опубликованным последним до дня, установленного для выплаты, и индексом, опубликованным последним до фактического дня выплаты.
- 11.4. Если указанная сумма задолженности не была выплачена в течение пятнадцати дней после того, как страхователь письменно потребовал от застрахованного лица выплаты, страхователь может письменно уведомить застрахованное лицо о том, что страхование будет аннулировано еще через 21 день, если сумма задолженности не будет погашена до этого времени; если определен бенефициар, отличный от застрахованного лица, и определение является безвозвратным, страхователь

может аннулировать страхование, если он письменно уведомил бенефициара о вышеуказанной задолженности, и бенефициар не выплатил сумму задолженности в течение пятнадцати дней со дня получения указанного уведомления;

- 11.5. Отмена страхования в соответствии с настоящим пунктом не отменяет обязанности застрахованного лица погасить задолженность за период до отмены страхования, а также расходы страхователя.

12. Обнаружение и изменение в существенном вопросе

- 12.1. Настоящий полис выдан на основании ответов, данных застрахованным лицом страхователю в письменной форме, или зарегистрированных страхователем иным образом, на все вопросы, заданные в предложении, послужившем основой для полиса, и на основании предположения страхователя, что застрахованное лицо дало полные и честные ответы на заданные вопросы, как указано, не скрыло умышленно вопрос, о котором ему было известно, что он был существенным для страхователя в целях оценки застрахованных рисков, и приняло меры по предотвращению ущерба, которые Страхователь потребовал в письменной форме принять для уменьшения застрахованных рисков в соответствии с настоящим полисом;
- 12.2. Существенный вопрос - это вопрос, о котором в предложении страхования был задан вопрос в письменной форме или любым другим способом, который был документально подтвержден страхователем и, не умаляя общности сказанного, также следующие вопросы:
- 12.2.1. В отношении квартиры: адрес квартиры, стоимость квартиры, тип строения, строительный материал, расположение квартиры в здании, меры безопасности любого рода, возраст квартиры, размер квартиры, количество комнат, количество постоянно проживающих в ней людей, дополнения и особые изменения;
- 12.2.2. В отношении содержимого: описание предметов, составляющих содержимое, стоимость содержимого, разбивка электроприборов: их тип, марка, возраст и стоимость, а также разбивка ценностей;
- 12.2.3. В отношении квартиры и ее содержимого: ущерб, произошедший за последние три года в результате рисков, покрываемых настоящим полисом, а также сведения о предыдущих страхователях, которые страховали или отказывались страховать квартиру или ее содержимое за последние три года;
- 12.3. Если застрахованное лицо не представило полных и честных ответов на существенные вопросы, или скрыло от страхователя существенный вопрос с намерением обмануть, или не приняло мер, требуемых страхователем для уменьшения рисков, застрахованных по данному полису, страхователь действует в соответствии с положениями Закона о договоре страхования; данный пункт не препятствует страхователю использовать любое средство правовой защиты, предоставленное ему законом;
- 12.4. Застрахованное лицо обязано в период страхования уведомить страхователя о любом изменении, происходящем в существенном вопросе, как только ему станет об этом известно; если застрахованное лицо не сообщило страхователю о таком изменении, страхователь имеет право аннулировать полис или уменьшить объем своей ответственности в соответствии с положениями Закона о договоре страхования.

13. Аннулирование полиса

- 13.1. Застрахованное лицо может аннулировать полис в любое время до окончания срока страхования по своему усмотрению; страхование будет аннулировано в момент уведомления страхователя или в более поздний срок по желанию застрахованного лица.
- 13.2. Не умаляя прав страхователя в соответствии с законом, страхователь может аннулировать страхование до окончания срока страхования в связи с мошенничеством со стороны застрахованного лица или в связи с сокрытием информации, которая была запрошена до выдачи полиса, при условии, что уведомление об этом, включая причины аннулирования, будет отправлено застрахованному лицу заказным письмом не менее чем за 30 дней до даты аннулирования страхования;
- 13.3. Если застрахованное лицо уведомило об аннулировании полиса, как указано в пункте 13.1, или страхователь уведомил об аннулировании полиса, как указано в пункте 13.2, страхователь возвращает застрахованному лицу как можно скорее, но не позднее 14 дней с даты вступления в силу аннулирования, пропорциональную часть уплаченных страховых взносов; вышеупомянутая пропорциональная часть рассчитывается путем умножения страховых взносов, начисленных страхователем, на отношение между количеством дней, оставшихся на момент аннулирования до конца первоначального периода страхования, и количеством дней, включенных в первоначальный период страхования.
- 13.4. Все суммы, которые будут возвращены в соответствии с настоящим пунктом, будут изменяться в соответствии с изменениями индекса между индексом, опубликованным последним до даты уплаты страховых взносов, и индексом, опубликованным последним до даты возврата страховых взносов; если страховые взносы были уплачены частями, каждая сумма будет изменяться в соответствии с изменениями индекса между индексом, опубликованным последним до даты уплаты, и индексом, опубликованным последним до даты возврата страховых взносов.
- 13.5. Несмотря на то, что указано в данном пункте, заложенный полис аннулируется через 30 дней после того, как бенефициару было направлено уведомление об аннулировании.

14. Двойное страхование

- 14.1. Если квартира или ее содержимое застрахованы от рисков, включенных в настоящий полис, у более чем одного страхователя на совпадающие периоды, застрахованное лицо обязано сообщить об этом страхователю сразу после заключения двойного страхования или сразу после того, как ему стало об этом известно;
- 14.2. При двойном страховании страхователи отвечают перед застрахованным лицом отдельно за полную сумму, а между собой они будут отвечать за выплату страхового возмещения в соответствии с соотношением между страховыми суммами;

15. Смена квартиры

- 15.1. Если застрахованное лицо в течение периода страхования сменило квартиру и переехало в другую квартиру (далее - "новая квартира"), застрахованное лицо может, уведомив страхователя и с его согласия, перенести покрытие по данному полису на новую квартиру, и покрытие квартиры и ее содержимого будет продолжать действовать в новой квартире; в соответствии с уведомлением застрахованного лица и в соответствии с условиями действующего полиса; несмотря на то, что указано в данном пункте, покрытие содержимого будет продолжать действовать в обеих квартирах в течение периода, не превышающего 3 дней.
- 15.2. Если стоимость новой квартиры или нового содержимого увеличилась, застрахованное лицо соответственно увеличивает страховые суммы и в течение 30 дней после этого дня выплачивает страхователю разницу страховых взносов пропорционально увеличению страховых сумм. Расчет страховых взносов в пользу увеличения страховых сумм производится с учетом увеличения стоимости квартиры или ее содержимого с начала периода страхования до дня переезда;
- 15.3. Если стоимость новой квартиры или нового имущества уменьшится по сравнению со стоимостью квартиры или имущества в день переезда в новую квартиру, застрахованное лицо соответственно уменьшит страховые суммы и получит от страхователя в течение 30 дней с этого дня разницу в страховых взносах пропорционально уменьшению страховых сумм; расчет страховых взносов в пользу уменьшения страховых сумм производится с учетом увеличения стоимости квартиры или ее содержимого с начала периода страхования до дня переезда.

16. Передача права

- 16.1. Если у застрахованного лица в связи со страховым случаем возникло также право на возмещение или компенсацию в отношении третьей стороны не в силу договора страхования, то это право переходит к страхователю, который выплачивает застрахованному лицу страховое возмещение также и в пропорции выплаченного им возмещения;
- 16.2. Страхователь не может использовать право, переданное ему в соответствии с настоящим пунктом, таким образом, чтобы нанести ущерб праву застрахованного лица на взыскание с третьей стороны компенсации или возмещения сверх вознаграждения, полученного им от страхователя;
- 16.3. Если застрахованное лицо получило от третьей стороны компенсацию или возмещение, причитающееся страхователю в соответствии с настоящим пунктом, застрахованное лицо должно передать их страхователю; если застрахованное лицо совершило компромисс, отказ или иное действие, наносящее ущерб переданному страхователю праву, оно должен компенсировать его за это;
- 16.4. Положения настоящего пункта не применяются, если страховой случай был непреднамеренно вызван лицом, от которого застрахованный обоснованно не требовал бы возмещения или компенсации, в силу семейных связей или рабочих отношений, или в силу отношений между арендатором и арендодателем, и при условии, что арендатор и арендодатель отказались от передачи права по отношению друг к другу.

17. Устаревание

Срок исковой давности для требования страховых выплат по данному полису будет соответствовать сроку, установленному в Законе о договоре страхования;

18. Косвенный ущерб

Страхователь не несет ответственности за любой косвенный ущерб, причиненный застрахованному лицу либо бенефициару в результате рисков, покрываемых полисом, если иное не оговорено в настоящем полисе.

19. Уведомления

- 19.1. Уведомление застрахованного лица или бенефициара должно быть доставлено страхователю в письменном виде по одному из следующих адресов:
 - 19.1.1. Адрес офиса страхователя, указанный в названии настоящего полиса, или любой другой адрес в Израиле, о котором страхователь будет время от времени уведомлять застрахованное лицо или бенефициара;
 - 19.1.2. Офис страхового агента, указанного в полисе - в соответствии с его адресом, указанным в нем, или в соответствии с любым другим адресом в Израиле, о котором указанный страховой агент или страхователь будет время от времени информировать застрахованное лицо или бенефициара.
- 19.2. Уведомление застрахованного лица или бенефициара может быть доставлено страхователю способом, отличным от указанного в пункте (19.1), о котором страхователь будет время от времени уведомлять застрахованное лицо или бенефициара.



ул. Хамелаха, 6, Почтовый ящик 1877, Холон 5811801 Израиль
Тел: 03-7960000 | *3453 | Whatsapp: 054-9781965 | Факс: 03-5167870
www.hcsra.co.il